

REF: # 13253

()



INFO

PRIS:	429.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	()
SOVRUM:	4
badrum:	3
Byggnad:	135 (m2)
Area:	-
Terrass:	-
År:	2001
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

Mycket trevlig och välskött villa på 135 m² på en hörntomt i det populära Los Dolses Villamartin-området. Det sydvästläge huset består av en hall, vardagsrum / matplats med öppet kök, 4 sovrum, 3 badrum, varav 2 har eget badrum och 1 badrum har golvvärme, tvättstuga, garage, soligt 31m² solarium med havsutsikt. Huset målades utanför våren 2025. Vattenrengöringssystem (dricksvatten) i hela huset. Nya LED-strålkastare i vardagsrummet. 5 AC, gasspis, kaklad trädgård med lågt underhåll med blomsterbäddar, mycket trevligt gemensamt område med en stor pool. Fastigheten säljs fullt möblerad med kvalitetsmöbler, en bil, Hyundai Sonata 3,0L V6 2007 modell 110.000 km ingår i försäljningen. Los Dolses i Villamartin är ett mycket populärt område beläget inom gångavstånd till 4 kommersiella centra (Los Dolses, Rioja, Villamartin Plaza, La Fuente) med olika butiker, en stor livsmedelsbutik, apotek, banker och restauranger / barer och bara 2 km till vackra sandstränder i Orihuela Costa. Bara en vy minuter i bilen tar dig till 4 golfbanor (Villamartin, Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas) och 3 minuter med bil till kusten och det största köpcentret i Alicante-provinsen "Zenia Boulevard" med 150 butiker. Flygplatserna i Alicante och Murcia (Corvera) ligger bara 45 minuters bilresa bort. Detta mycket populära område med närhet till alla bekvämligheter gör den här fastigheten perfekt för ett fritidshus, permanent bostad eller en fantastisk hyresmöjlighet!

STYLE

- Medelhavs
-
- Sida vid sida golv
 - Sten golv

AVSTÅND TILL :

Beach : 3 Km

Flygplats: 60 Km

Centrum : 2 Km

KÖK

- Stängd kök
- Utrustad kök

MÖBLER

- Möblerad

GÅRDEN OCH TERRASSER

- inglasad
- Stenmurar
murar~~POS=HEADCOMP
- Gemensam trädgård
Garden

AVGIFTER

: 1.100 €

I.B.I : 595 €

UPPVÄRMNING

- Eldstad gas

EXTRA

- Inbyggda garderober













 In Sun
Properties Spain













 In Sun Properties Spain





 In Sun
Properties Spain









 In Sun Properties Spain











"Experience our experience - Because you deserve the best"