



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 13263



INFO

PRIS:	1.050.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	3
Byggnad:	284 (m2)
Area:	557 (m2)
Terrass:	20 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

Nybyggd villa i Rojales – modern design och utmärkt läge Upptäck denna fantastiska nybyggda villa i Ciudad Quesada, Rojales, designad med en perfekt balans mellan stil, komfort och funktionalitet. Omgiven av natur och nära alla nödvändiga tjänster är detta hem ett idealiskt val för dig som söker ett högkvalitativt boende i hjärtat av Costa Blanca. Rymlig planlösning med exklusiva detaljer Denna villa har noggrant designats för att maximera naturligt ljus och öppna ytor. Den inkluderar: En stor källare med utmärkt ventilation och naturligt ljus, idealisk för flera användningsområden. Bottenvåning med vardagsrum i dubbel höjd, öppen planlösning med köksö, ett sovrum och ett badrum. Övre våning med två sovrum med egna badrum, alla med tillgång till privata terrasser. Villan har också en privat pool på 9x3,5 m, anlagda trädgårdsområden och flera terrasser för avkoppling utomhus. Högkvalitativa ytbehandlingar och modern komfort Denna fastighet är byggd med förstklassiga material och är utrustad med: Fullt möblerade badrum med speglar Luftkonditionering Golvvärme i badrum Aerotermiskt varmvattensystem Parkeringsplats för flera fordon Utmärkt läge i Rojales Denna villa ligger i den charmiga staden Rojales, nära alla nödvändiga tjänster såsom stormarknader, apotek, banker, restauranger och naturparker. Bara 10 minuter från La Marquesa Golf, en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca, kan boende njuta av en förstklassig golfupplevelse omgiven av tradition och kvalitet. Utmärkta kommunikationer och närliggande attraktioner Rojales har ett strategiskt läge med utmärkta vägförbindelser: La Marquesa Golf – 3 km Stränderna i Guardamar del Segura – 8 km Torrevieja – 12 km Alicante flygplats – 40 km Murcia flygplats – 55 km Dessutom säkerställer motorvägarna N-332 och AP-7 snabb tillgång till närliggande städer,

shoppingcenter, marinor och kulturella attraktioner. Gör Rojas till ditt nya hem Oavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterbostad eller en säker investering, erbjuder denna nybyggda villa i Ciudad Quesada allt du behöver för en medelhavsstil. Kontakta oss idag för mer information och för att boka en privat visning.

VYER

- Paronama

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad
- Privat trädgård





















"Experience our experience - Because you deserve the best"