



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 3686

()



#### INFO

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| <b>PRIS:</b>          | 304.000 € |
| <b>FASTIGHETSTYP:</b> | Villa     |
| <b>CITY:</b>          | ()        |
| <b>SOVRUM:</b>        | 4         |
| <b>badrum:</b>        | 3         |
| <b>Byggnad:</b>       | 220 (m2)  |
| <b>Area:</b>          | 500 (m2)  |
| <b>Terrass:</b>       | 25 (m2)   |
| <b>År:</b>            | 2001      |
| <b>Våning:</b>        | -         |
| <b>Billigt</b>        | -         |



#### BESKRIVNING

Fristående villa med 4 sovrum 3 badrum ligger i URB LAS PALMERAS, LOS ALTOS. Fastigheten 220m2 på en 500m2 tomt med 8 x 4m privat pool och garage. Huvudbyggnaden har ett stort vardagsrum / matsal med separat kök, 1 sovrum och badrum färdig till en hög standard med centralvärme, öppen spis etc. Externa trappor leder till ett 2: a sovrum med eget badrum och stort förråd (20m2) som kunde omvandlas för att skapa ytterligare ett vardagsrum / kök. Nedervåningen är en oberoende 80m2 oberoende lägenhet med 2 sovrum 1 badrum, vardagsrum och kök. Denna lägenhet leder ut till den stora terrassen och poolområdet. Tomten är helt murad och nästan helkaklat. Barer och restauranger ligger alla inom gångavstånd, 5 minuters bilresa till stranden, golf och köpcentrum Zenia Boulevard. Säljes del möblerad.

**ORIENTERING**

West

**AVGIFTER**

: 170 €

I.B.I : 450 €

**KÖK**

- Öppet kök
- Stängd kök

**GARDEN OCH  
TERRASSER**

- inglasad
- Privat trädgård









































*"Experience our experience - Because you deserve the best"*