



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 5797

()



INFO

PRIS:	379.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	()
SOVRUM:	3
badrum:	3
Byggnad:	212 (m2)
Area:	244 (m2)
Terrass:	33 (m2)
År:	
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

En fantastisk nyutveckling av 23 fristående villaer i urbanisering Los Altos de San Miguel, SAN MIGUEL DE SALINAS med underbar havsutsikt och utsikt mot Torrevieja-La Mata lagunen genom Medelhavet talar. Denna utveckling består av 3 sovrum, 3 badrum villaer med olika källaralternativ gör villorna allt upp till 6 sovrum. Det finns 3 modeller tillgängliga; Natura, Premium och Luxury med tomter upp till 558m2. De ligger runt vackra gröna gemensamma områden och alla inkluderar privat, minst 3x5m pool. Detta är ett utmärkt läge bara 10 minuter från stränderna Orihuela Costa, 4 km till ett antal 18-håls golfbanor, 10 minuter från det populära kommersiella centrumet Zenia Boulevard, 10 minuter från sjukhuset och 35 minuter till flygplatsen. Natura-modellen börjar från 295 000 euro. Premium modell från € 365.000 och lyxmodell från € 399.000. Leverans av fas 1 är i september 2018.

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt	Beach : 8 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 3 Km - Sida vid sida golv - Sten golv	South East West
MÖBLER	PARKERING		KÖK
nr inredd	<u>parkering inga bilar: 1</u>		- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan
GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA		
- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster		















IMAGEN SIN VALOR CONTRACTUAL



PLANTA BAJA	
SALÓN COMEDOR - COCINA	31,20m²
HABITACION 1	9,60m²
HABITACION 2	12,00m²
HABITACION 3	11,90m²
BAÑO 1	4,60m²
BAÑO 2	4,40m²
LAVADO	2,10m²
PASEO	6,90m²
PORCHE (100%)	23,50m²
TOTAL PLANTA BAJA	106,30m²
SOLARIUM	51,70m²
SOTANO	
SOTANO	90,40m²
LAVADO	2,80m²
TOTAL SOTANO	93,20m²
TOTAL UTIL	199,50m²



SOLARIUM



SOTANO INCLUIDO EN VIVIENDA 10, RESTO OPCIONAL

EL TAMAÑO DE LOS SÓTANOS PUEDE VARIAR LIBERAMENTE BAJO DISEÑO FACULTATIVO

IMAGEN SIN VALOR CONTRACTUAL



PLANTA BAJA	
SALON COMEDOR - COCINA	38,30m²
HABITACION 1	12,00m²
HABITACION 2	10,80m²
HABITACION 3	10,80m²
BAÑO 1	3,50m²
BAÑO 2	3,70m²
ASEO	2,10m²
HALL	2,20m²
PASO	7,20m²
PORCHE (100%)	15,30m²
TOTAL PLANTA BAJA	108,30m²
SOLARIUM	22,60m²
SOTANO	
SOTANO	90,30m²
LAVADO	4,70m²
TOTAL SOTANO	95,00m²
TOTAL UTIL	203,30m²

PLANTA BAJA



SOLARIUM



SOTANO (INCLUIDO EN VIV. 11, 13 Y 14. RESTO OPCIONAL)
EL TAMAÑO DE LOS SÓTANOS PUEDE VARIAR LIGERAMENTE BAJO DECISIÓN FACULTATIVA



PLANTA BAJA	
SALON COMEDOR - COCINA	35,55m²
HABITACION 1	14,90m²
HABITACION 2	11,00m²
HABITACION 3	11,00m²
BAÑO 1	5,60m²
BAÑO 2	4,90m²
ASEO	2,30m²
HALL	4,20m²
PASO	2,40m²
PORCHE (100%)	24,60m²
TOTAL PLANTA BAJA	117,45m²
SOLARIUM	60,10m²
SOTANO	
SOTANO	87,30m²
LAVADO	3,00m²
INSTALACIONES	8,90m²
TOTAL SOTANO	99,10m²
TOTAL UTIL	216,55m²

PLANTA BAJA



SOTANO
(INCLUIDO EN VIV. 1, 21 Y 22. RESTO OPCIONAL)
EL TAMAÑO DE LOS SÓTANOS PUEDE VARIAR LIGERAMENTE BAJO DECISIÓN FACULTATIVA



SOLARIUM

IMAGEN SIN VALOR CONTRACTUAL





"Experience our experience - Because you deserve the best"