



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

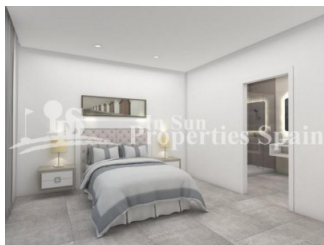
REF: # 5995

0



#### INFO

|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIS:          | 269.000 € |
| FASTIGHETSTYP: | Villa     |
| CITY:          | ()        |
| SOVRUM:        | 3         |
| badrum:        | 2         |
| Byggnad:       | 102 (m2)  |
| Area:          | 211 (m2)  |
| Terrass:       | -         |
| År:            |           |
| Våning:        | -         |
| Billigt        | -         |



#### BESKRIVNING

Fantastisk ny 3 sovrum, 2 badrum en nivå fristående villor bara 400m från stranden och gångavstånd från barer, affärer och restauranger. Beläget i SANTIAGO DE LA RIBERA, bara några kilometer från Lo Pagan Beach. Villorna på 102m2 är byggda alla på en nivå och upptar 211m2 tomter. Den moderna inredningen består av ett öppet kök / matsal, stor öppen lounge med full längd altandörrar som leder ut till den privata trädgården och poolen, ett sovrum med badrum och tillgång till terrassen, ytterligare två sovrum båda med tillgång till trädgården och ett gästbadrum. En trappa leder sedan upp till en stor 96 m<sup>2</sup> stor delad privat solarium, perfekt för solstolar med sol hela dagen och utomhusmatsal / grill. Santiago de la Ribera är en härlig stad som sitter vid Mar Menors strand. Det är kustområdet i staden San. Den har en mycket vacker strandpromenad och 2 kilometer underbara sandstränder. Härifrån kan du ta en båtut över det lugna vattnet i Mar Menor till La Manga Strip på motsatt sida. Det finns några butiker i de smala gatorna och en stor veckoparknad. Bara en 10 minuters bilresa till flygplatsen och 35 minuter till Murcia centrum.

|                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                    |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STYLE</b>                                                                                                           | <b>AVSTÅND TILL :</b>                                            | <b>ORIENTERING</b>                                                                 | <b>MÖBLER</b>                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Samtida</li></ul>                                             | Beach : 500 m<br>Flygplats: 10 Km<br>Centrum : 1 Km              | South East West                                                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>• nr inredd</li></ul>                                                                                                                |
| <b>PARKERING</b>                                                                                                       | <b>VARDAGSRUM</b>                                                | <b>KÖK</b>                                                                         | <b>GÅRDEN OCH TERRASSER</b>                                                                                                                                                |
| <p><u>parkering inga bilar: 1</u></p>                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• badrum på svit</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Öppet kök</li><li>• Utrustad kök</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Täckt terrass</li><li>• inglasad</li><li>• anlagda</li><li>• Stenmurar<br/>murar~~POS=HEADCOMP</li><li>• Privat trädgård</li></ul> |
| <b>EXTRA</b>                                                                                                           |                                                                  |                                                                                    |                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Inbyggda garderober</li><li>• Säkerhetsdörr</li><li>• Dubbla fönster</li></ul> |                                                                  |                                                                                    |                                                                                                                                                                            |











*"Experience our experience - Because you deserve the best"*