



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

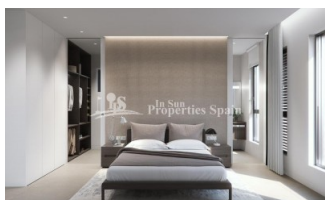
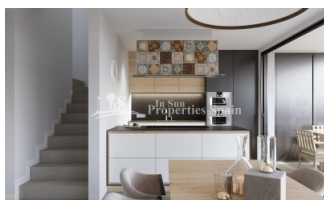
REF: # 6397

()



INFO

PRIS:	820.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	()
SOVRUM:	3
badrum:	3
Byggnad:	201 (m2)
Area:	389 (m2)
Terrass:	-
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

I den här kampanjen, belägen vid Las Higuericas-stranden i Torre de la Horadada, söker den schweiziska arkitekten Massimo Di Caudo en uppdelning mellan byggnaderna i längdriktningen och mellan dem ett gemensamt tillträdesområde till garage i fyra av husen. Varje villa har en oberoende tillgång från de omgivande gatorna, eftersom det inte finns någon angränsande byggnad. De flesta villor har en tomt på 319 m2 och bygger på minst 201,21 m2, med möjlighet till olika tomter med större storlek upp till 600m2. 3 sovrum, med möjlighet till 2, 4 eller 5, varav två med badrum och omklädningsrum. Fullt möblerat kök med högkvalitativa material att välja bland ägare, inklusive apparater. Efter ett öppet koncept är matsalen omgiven av stora fönster, källa till trevligt dagsljus med direkt tillgång till poolen och färdiga trädgårdar med belysning, bevattning och lokal vegetation. Ett mikroklimat arkiveras i alla villor som är utdragbara för varje bostadsutrymme tack vare dess design och inredning, tillsammans med den termiska och akustiska isoleringen, vilket ger en harmonisk och bekväm miljö. Allt detta leder villan att vara hållbar och respektfull med miljön. Inkluderat luftkonditionering (varmt / kallt) genom utförande på alla områden kombinerat med utvalda ytor, med hjälp av högkvalitativa material, anpassad lyxdesign med maximal komfort, vilket gör att du kan njuta av villan som i varma somrar och mjuka vintrar, vilket är möjligt att leva i hela året runt. Förutom stort garage med egen ingång eller gemensam tillgång till vissa villor, tvätt och förvaring. "Las Higuericas" bostäder ligger 100 meter från "Las Higuericas" stranden i Torre de la Horadada, paradiset i alla aspekter, var det är möjligt att njuta av kustlinjen, Medeltida havet, promenaden, uppfriskande havsbad, nautiska sporter som segling, surfing, snorkling och bara 8 km från Lo Romero Golf, en av 21 golfbanor på Costa Blanca. 5 minuter från Torre de la Horadada nautiska klubben och 10 minuter från San Pedro del Pinatar hamnar, är de bästa restaurangerna där man kan smaka på lokal

medelhavsmatronomi. Utmärkt infrastruktur som anmärker närheten till AP7-motorvägen som förbinder bostaden med två internationella flygplatser: 15 km från San Javier och 75 km från El Altet, Alicante. Den närmaste byn till utvecklingen är Pilar de la Horadada, i 1 km räckhåll, ett lugnt ställe med alla typer av tjänster: skolor, hälsocentre, polis, apotek, etc. Fritidsområden i närheten som kommersiella centra: "Centro Comercial Dos Mares" i San Javier, 5 minuter med bil, och "La Zenia Boulevard" i Orihuela Costa, 15 minuter med bil.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Modern • Samtida	• Paronama • Havsutsikt	• Central luftkonditionering	Beach : 200 m
			Flygplats: 20 Km
			Centrum : 500 m
ORIENTERING	PARKERING	VARDAGSRUM	
South west	garage inga bilar : 1	• Förråd • badrum på svit	• Sida vid sida golv • Sten golv
	parkering inga bilar: 2		
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
• Öppet kök • Utrustad kök • Granit bänkskivan	• Täckt terrass • inglasad • anlagda • Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP • Electric grind • Privat trädgård	• Golvvärme badrum	• Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster • säkerhets Video • Förråd • Tvättstuga

















"Experience our experience - Because you deserve the best"