



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

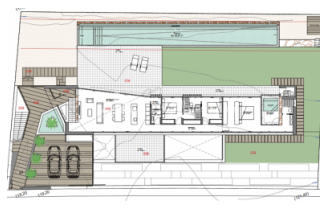
REF: # 6736

0



INFO

PRIS:	1.320.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	0
SOVRUM:	5
badrum:	4
Byggnad:	350 (m2)
Area:	1.052 (m2)
Terrass:	115 (m2)
År:	
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

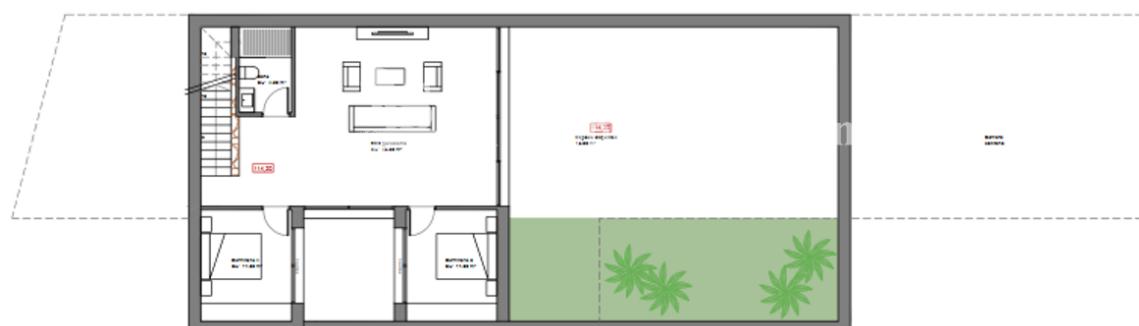
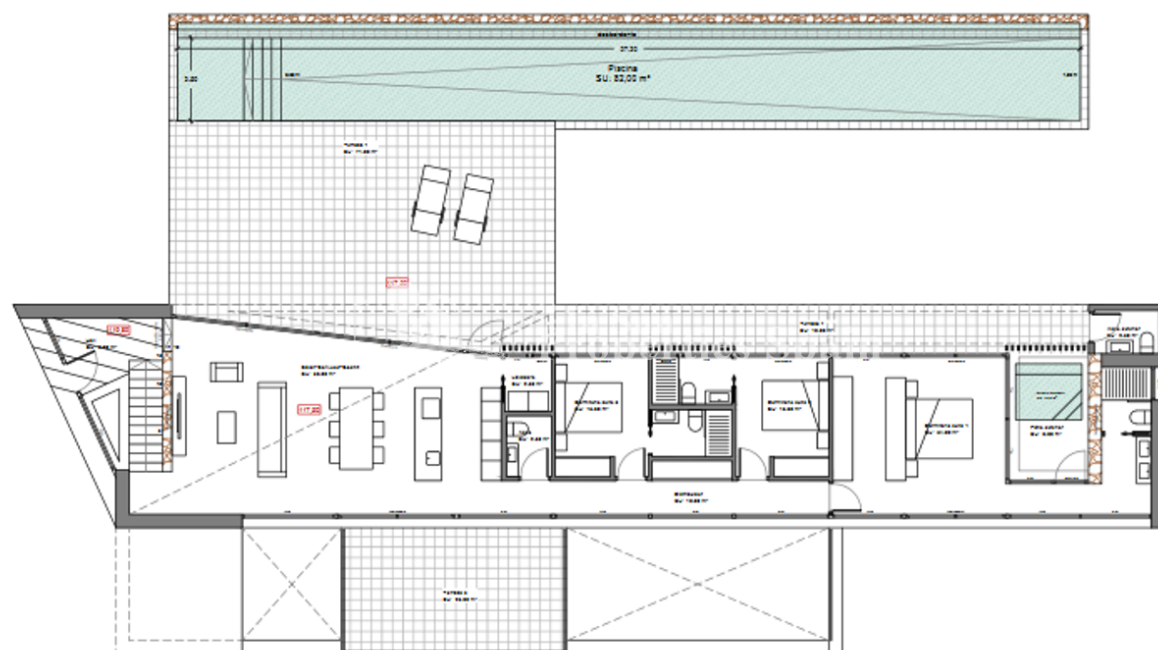
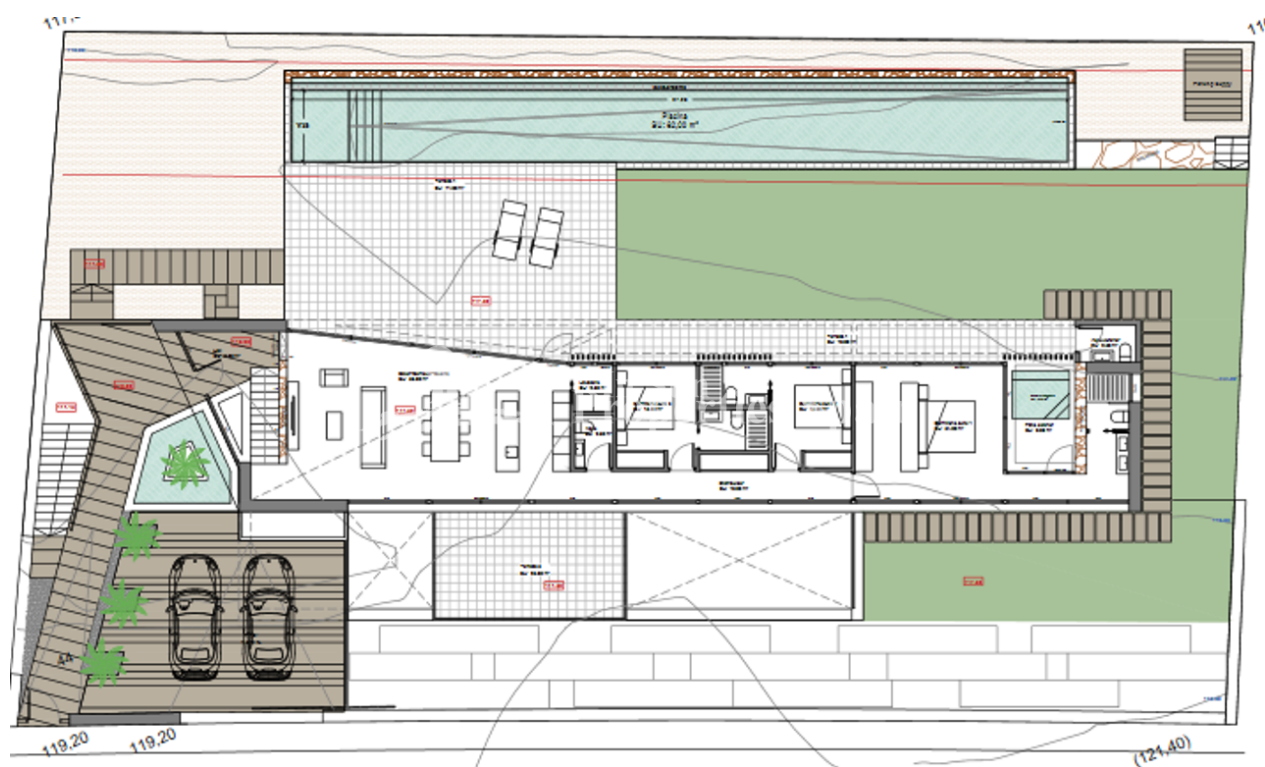
Denna Signature 350m2 Villa är ett elegant två våningar hus som visar vacker utsikt över LAS COLINAS GOLF COURSE genom väggarna från golv till tak windows. This villa har ett öppet utrymme kök, matsal och vardagsrum på bottenvåningen och erbjuder en rymlig terrass och trädgård för att njuta av livet både i och utomhus. De tre sovrummen är sviter med egna badrum. Den lägre nivån inkluderar två sovrum, ett badrum och ett flerfunktionellt rum på över 45 m2. Det inkluderar också trädgårdar, 115m2 terrass och infinity pool för din njutning, allt inom en generös 1052m2 tomt. Denna fastighet ligger på frontlinjen Golf Madroño Community med utsikt över prisbelönta golfbanan. Signature Villas har exklusiv design, de bästa platserna, avancerade finish, fullt utrustad hemautomatisering, är av extraordinär kvalitet och är mycket unika. Denna Signature Villa är ett elegant två våningar hus som visar vacker utsikt över golfbanan genom väggarna från golv till tak fönster. Madroño Community ligger vid sidan av den prisbelönta Las Colinas golfbanan. Villorna som består av Madroño-gemenskapen ger en rad vackra vyer, inklusive över golfbanan, sjöarna, och vissa erbjuder även havsutsikt. Fyra olika modeller, alla med privata trädgårdar och pool. Ditt liv i Madroño-gemenskapen inkluderar lite golf bara en promenad bort, handla i någon av de praktiska köpcentrumen, sola på stranden eller äta i någon av de närliggande charmiga byarna. Las Colinas Golf & Country Club är ett exklusivt bostadsområde med låg bostadstäthet och byggd runt en prisbelönt 18-håls golfbana. På ett privilegierat läge ligger Las Colinas på en dal omgiven av kullar och en naturreservat av skyddad mark och skog. Las Colinas Golf & Country Club står för sin integritet, naturliga skönhet, exceptionellt klimat, extremt goda förbindelser på väg, tåg och luft och bevarande av de naturliga omgivningarna. Dess hem, bekvämligheter, infrastrukturer och golfbanan är allt helt

perfekt i landskapet.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Modern • Samtida	• Paronama • BergsVy	• Central luftkonditionering	Beach : 8 Km
			Flygplats: 40 Km
			Centrum : 4 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
South west	• nr inredd	garage inga bilar : 1	• Förråd
• Sida vid sida golv • Sten golv	KÖK	parkering inga bilar: 2	UPPVÄRMNING
	• Öppet kök • Utrustad kök • Granit bänkskivan	GARDEN OCH TERRASSER	• Golvvärme • Golvvärme badrum
		• Täckt terrass • inglasad • Utebelysning • Automatiskt bevattningssystem • anlagda • Gräsmatta • Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP • Privat trädgård	
EXTRA			
• Inbyggda garderober • Larm • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster • Förråd • Tvättstuga • Vattenmjukgörare			















"Experience our experience - Because you deserve the best"