



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 9257

()



INFO

PRIS:	95.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	()
SOVRUM:	2
badrum:	1
Byggnad:	62 (m2)
Area:	71 (m2)
Terrass:	26 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

Denna fina lägenhet på bottenvåningen ligger i VILLAMARTIN-Verdemar II och på gångavstånd till CC LA FUENTE och golfbanan i Villamartin. Fastigheten i söderläge har en privat liten trädgård på 26 m2, en täckt och icke täckt terrass och är på 62 m2 byggd yta som fördelar sig som; vardagsrum/matsal med skorsten och öppen planlösning i köket, tvättstuga och förråd, ett sovrum med dubbelsäng, ett sovrum med två enkelsängar och ett badrum. Lägenheten levereras med en markis, fullt möblerad och utrustad med vitvaror. Fastigheten ligger i ett härligt område i samhället och erbjuder en fantastisk pool. Villamartin har ett brett utbud av tjänster.

Stormarknader som Mercadona, Aldi samt de kommersiella centren La Fuente och Villamartin Plaza ligger i närheten. I över 40 år har det varit en turistattraktion för golfspelare och som man kan förvänta sig av ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av världens hälsosammaste klimat. Villamartin ligger också mycket nära den berömda internationella skolan El Limonar med hög standard och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och även det största i Alicante-regionen. På över 160 000 m2 erbjuder det mer än 150 affärer och tjänster, inklusive en enorm stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra, bland annat det välkända Villamartin Plaza och La Fuente Centre tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek osv. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca - Villamartin Golf Club - och här bor ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara på kort avstånd hittar du tre andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett paradiset för golfspelare, du kan också hitta ett stort utbud av

aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer osv. Villamartín ligger ungefär 50 minuter från Alicante internationella flygplats och Murcia Corveras flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 h).

STYLE	VYER	ORIENTERING	AVGIFTER
- Rustik - Medelhavs	Paronama	South	: 838 €
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER		I.B.I : 190 €
- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad		





















"Experience our experience - Because you deserve the best"