



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 9600

()



#### INFO

**PRIS:** 700.000 €

**FASTIGHETSTYP:** Villa

**CITY:** ()

**SOVRUM:** 3

**badrum:** 2

**Byggnad:** 155 (m2)

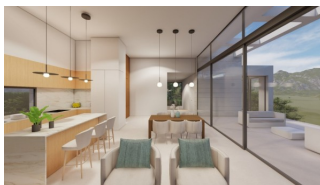
**Area:** 625 (m2)

**Terrass:** 80 (m2)

**År:**

**Våning:** -

**Billigt** -



#### BESKRIVNING

Underbar nybyggd villa i ORIHUELA COSTA, Las Colinas Golf Resort. Denna tvåvåningsvilla på 155 m2 består av 3 sovrum, 2 badrum, öppen planlösning mellan vardagsrum och matplats med kök, 80 m2 terrass, privat pool, 625 m2 trädgård och garage. Villan ligger i ett privilegierat läge, i hjärtat av golf- och countryklubben, nära Short Game Facilities designad av Miguel Ángel Jiménez, och har magnifik utsikt över golfbanan, internationellt erkänd som en av de 100 bästa i Kontinentaleuropa och den bästa banan i Spanien. Las Colinas Golf i Orihuela erbjuder den bästa golfservicen i Alicante. Las Colinas Golf sträcker sig över dalen mellan kullarna, anpassar sig till markens ovanliga läge smälter naturligt in i landskapet. Bredden på fairways, utformningen av de omfattande böljande greenerna och de många tees vid varje hål ger den stor mångsidighet och gör att den lämpar sig för professionella tävlingar, samtidigt som den erbjuder alla spelare ett trevligt, roligt och prisvärt spel. På bara 15 minuters bilresa ligger "La Zenia Boulevard", det största köpcentret i Alicante-regionen, där du kan köpa kläder, skor och allmänna förnödenheter på en och samma gång. Oavsett vad du är ute efter är chansen stor att du inte går tomhänt därifrån. Villan ligger 40 minuter från Alicante's flygplats och 1 timme från Murcia - Corvera flygplats.

| STYLE                                                     | VYER                                                                             | AVSTÅND TILL :                                                | PARKERING             |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Modern</li></ul>    | <ul style="list-style-type: none"><li>Paronama</li></ul>                         | Beach : 8 Km<br>Flygplats: 70 Km                              | garage inga bilar : 1 |
| KÖK                                                       | GARDEN OCH TERRASSER                                                             | EXTRA                                                         |                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Öppet kök</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>inglasad</li><li>Privat trädgård</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Säkerhetsdörr</li></ul> |                       |

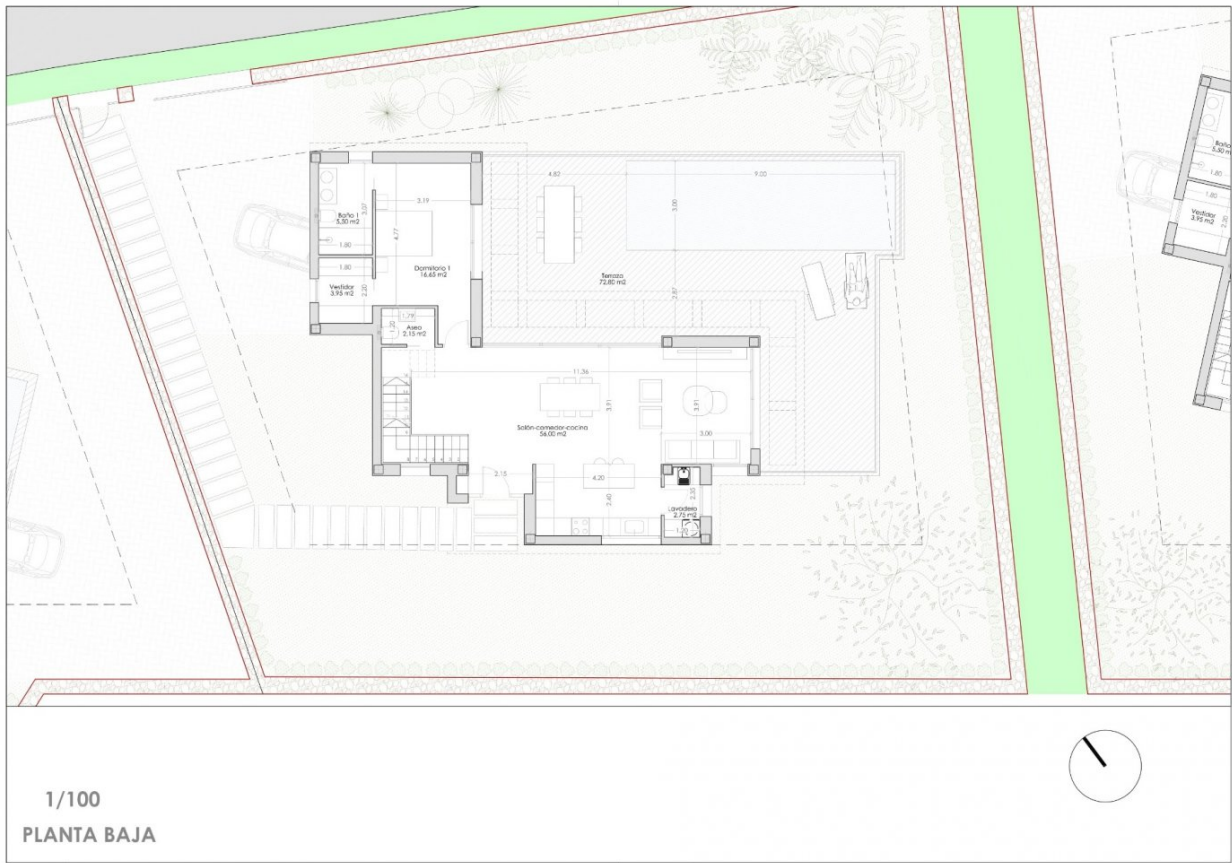


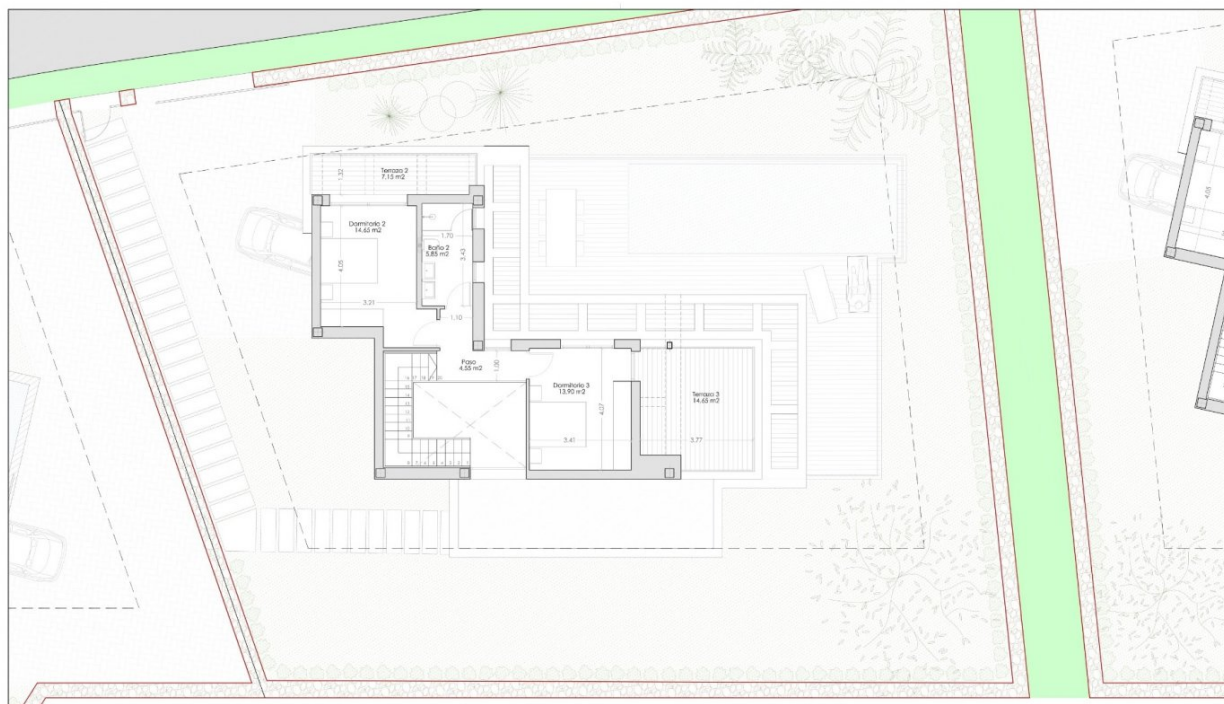




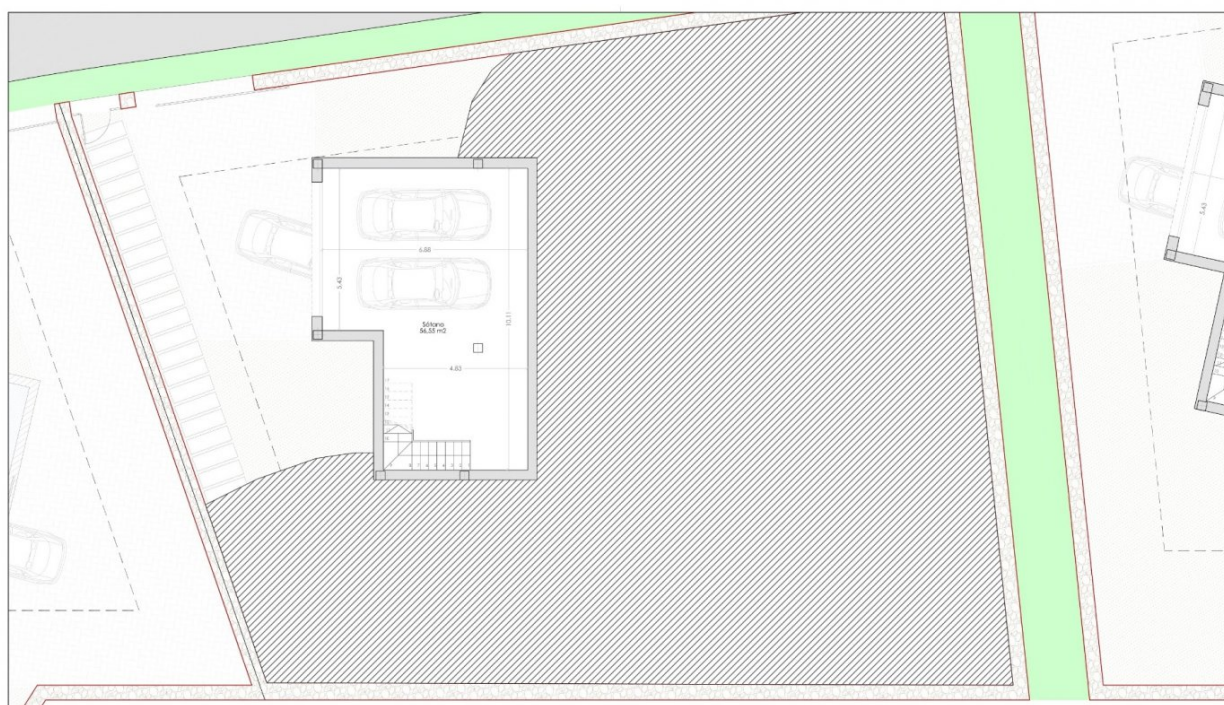








1/100  
PLANTA PRIMERA



1/100  
PLANTA SÓTANO













*"Experience our experience - Because you deserve the best"*