



REF: # 9725

()



#### INFO

**PRIS:** 185.900 €

**FASTIGHETSTYP:** Lägenhet

**CITY:** ()

**SOVRUM:** 2

**badrum:** 2

**Byggnad:** 80 (m2)

**Area:** 122 (m2)

**Terrass:** 35 (m2)

**År:** -

**Våning:** -

**Billigt** -



#### BESKRIVNING

NYBYGGDA BOSTÄDER AV LÄGENHETER BOTTENVÅNING I PILAR DE LA HORADADA Denna lägenhet på 80m2 på bottenvåningen består av 2 sovrum och 2 badrum med en 35m2 terrass och en 122m2 privat trädgård med gemensam pool och parkeringsplats. Pilar de la Horadada är en typisk spansk by i den sydligaste delen av Costa Blanca. På den stora huvudgatan finns stormarknader, massor av affärer, restauranger och barer och några vackra torg. De vackra stränderna Torre de la Horadada och Mil Palmeras med fin sandpromenad ligger bara 5 minuter bort. Förutom de ursprungliga etablerade golfbanorna på Orihuela Costa Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor och Las Colinas som ligger cirka 14 km bort, är Pilar de la Horadada också välförsedd med den utmärkta banan Lo Romero, bara 4,2 km bort. Endast 8,2 km bort mellan San Javier och San Pedro del Pinatar ligger köpcentret Dos Mares, och de stora köpcentrumen i Murcia och Cartagena ligger också båda under en timmes bilresa bort. Längre bort mot Orihuela Costa, bara 15 minuters resa bort, ligger "La Zenia Boulevard", det största köpcentret i Alicante-regionen. Flygplatserna Corvera (Murcia) och Alicante ligger 40 respektive 55 minuter bort.

STYLE

- Modern

EXTRA

- Säkerhetsdörr

AVSTÅND TILL :

Beach : 5 Km

Flygplats: 50 Km

Centrum : 5 Km

PARKERING

parkering inga bilar: 1

GARDEN OCH  
TERRASSER

- inglasad
- Privat trädgård























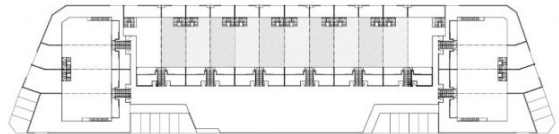
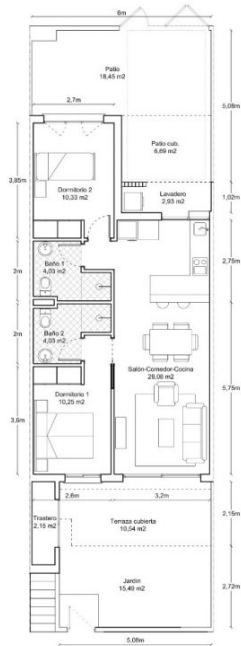






TIPOLOGÍAS DOS DORMITORIOS:

TIPOLOGÍA 1 - Viviendas nº 6, 8, 10, 12 y 14  
Planta Baja



CUADRO DE SUPERFICIES

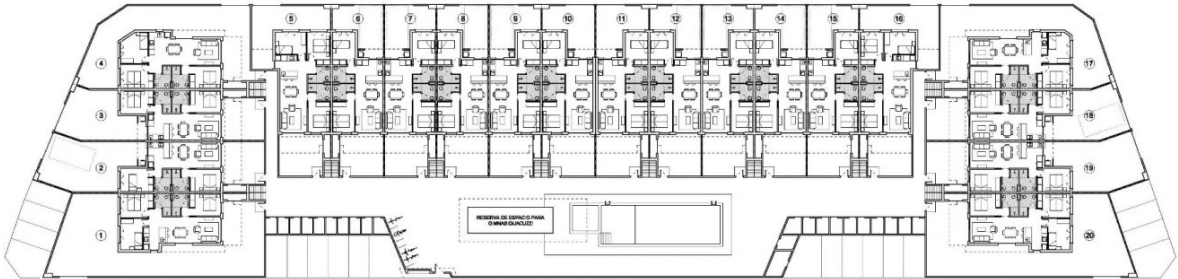
| USO                       | SUPERFICIE ÚTL   | SUPERFICIE CONSTRUIDA |
|---------------------------|------------------|-----------------------|
| Salón-Comedor-Cocina      | 26.08            | 65.34                 |
| Dormitorio 1              | 10.25            |                       |
| Dormitorio 2              | 10.33            |                       |
| Baño 1                    | 4.03             |                       |
| Baño 2                    | 4.03             |                       |
| Lavadero (100%)           | 2.93             | 3.14                  |
| Trastero (100%)           | 2.15             | 2.78                  |
| Patio cubierto (50%)      | 3.35             | 3.43                  |
| Terraza cubierta (50%)    | 5.27             | 5.35                  |
| Jardín                    | 15.49 (no comp.) |                       |
| Patio                     | 18.45 (no comp.) |                       |
| <b>TOTAL computable</b>   | <b>76.42</b>     | <b>88.04</b>          |
| <b>SUPERFICIE PARCELA</b> |                  | <b>122.77</b>         |

NUMERACIÓN VIVIENDAS  
Planta Baja

PHASE II

PHASE I

Ground Floor

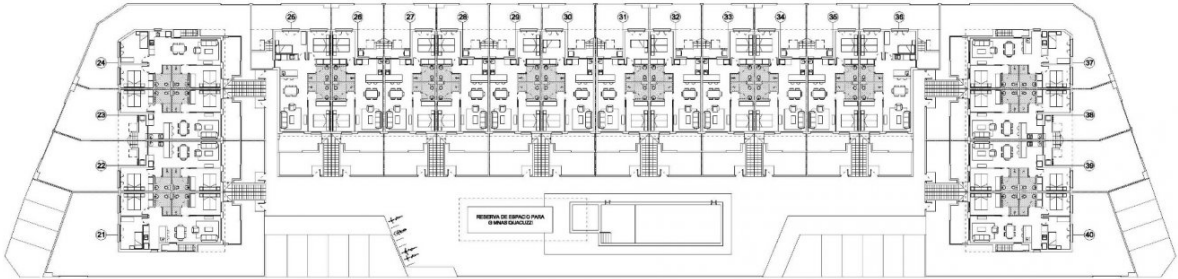


Planta Primera

PHASE II

PHASE I

Top Floor











*"Experience our experience - Because you deserve the best"*