



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 9730



INFO

PRIS: 245.900 €

FASTIGHETSTYP: Lägenhet

CITY:

SOVRUM: 3

badrum: 2

Byggnad: 91 (m2)

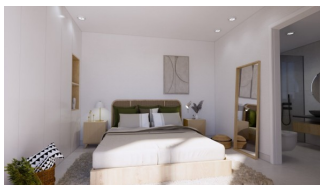
Area: 34 (m2)

Terrass: 28 (m2)

År: -

Våning: -

Billigt -



BESKRIVNING

NYBYGGDA BOSTÄDER MED LÄGENHETER PÅ BOTTENVÅNINGEN I PILAR DE LA HORADADA. Denna lägenhet på 91m2 på bottenvåningen består av 3 sovrum, 2 badrum, ett vardagsrum med öppen planlösning vardagsrum/matsal och ett fullt utrustat kök. Det finns stora skjutdörrar som införlivar utrymmet utanför, en privat 28m2 terrass och en privat 34m2 trädgård. Sovrummen har gott om utrymme, en inbyggd garderob och det största har ett stort badrum med en walk-in-dusch. Badrummen är fullt möblerade och utrustade med duschväggar, skåp och speglar med behaglig låg nivå LED- och spegelbelysning och golvvärme. Bostaden har en härlig gemensam pool och trädgårdsområde och alla bostäder har en privat parkeringsplats. Pilar de la Horadada är en typisk spansk by i den sydligaste delen av Costa Blanca. På den stora huvudgatan finns stormarknader, massor av affärer, restauranger och barer och några vackra torg. Pilar de la Horadada har en underbar sträcka med stränder med blå flagg med fin sand och klart vatten som sträcker sig över fyra kilometer och är populär bland seglare och vattensportsentusiaster. Bara fem minuters bilresa och du hittar de vackra stränderna Torre de la Horadada och Mil Palmeras. Från Pilar de la Horadadas centrum till stränderna i Torre de la Horadada finns det bilfria gröna stråket "La Rambla" den totala sträckan är cirka 3 kilometer lång och kan göras till fots, med cykel eller på skridskor. En av de mest karakteristiska broarna går över La Rambla, "El Puente del Beso" (kyssens bro). Denna bro är utformad för att förbinda två delar av Pilar de la Horadada. Endast 8,2 km bort mellan San Javier och San Pedro del Pinatar ligger köpcentret Dos Mares, och de stora köpcentrumen i Murcia och Cartagena ligger också båda under en timmes bilresa bort. Längre mot Orihuela Costa, bara 15 minuters resa bort, ligger "La Zenia Boulevard", det största köpcentret i Alicante-regionen. Förutom de ursprungliga etablerade golfbanorna på Orihuela Costa Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor

och Las Colinas på cirka 14 kilometers avstånd, är Pilar de la Horadada också väl betjänt med den utmärkta golfbanan Lo Romero på bara 4,2 kilometers avstånd. Närmaste flygplatser: Murcia Corvera flygplats 35 minuter (46 km) och Alicante flygplats 50 minuter (77 km).

STYLE	AVSTÅND TILL :	PARKERING	KÖK
Modern	Beach : 4 Km Flygplats: 50 Km	<u>parkering inga bilar: 1</u>	- Öppet kök - Utrustad kök
GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA	
- inglasad - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	Golvvärme badrum	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr	







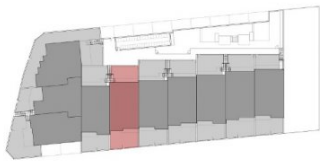








PLANTA BAJA

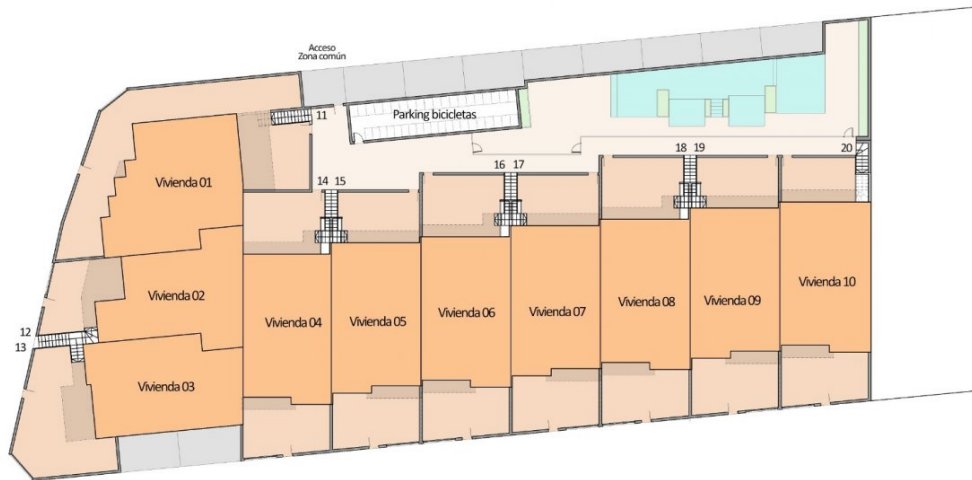


VIVIENDA P. BAJA 3 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES			
Planta	Uso	S. Útil	S. Const.
Baja	Vivienda	82.10 m2	91.66 m2
	Terraza	62.25 m2	62.25 m2
	Trastero	1.50 m2	1.50 m2
Total m2		145.85 m2	155.41 m2



ISO A3 - ESCALA 1:75



ISO A3 - Escala 1:250

MASTERPLAN
PLANTA BAJA





"Experience our experience - Because you deserve the best"