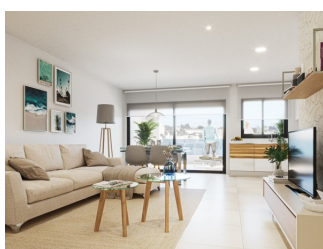


REF: # 9931



INFO

PRIS:	339.500 €
FASTIGHETSTYP:	Takvåning
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	2
Byggnad:	78 (m2)
Area:	-
Terrass:	21 (m2)
År:	
Våning:	1
Billigt	-



BESKRIVNING

Vacker nybyggd lägenhet i GUARDAMAR DEL SEGURA, bara 550 meter från stranden. Denna 78m2 Penthouse lägenhet består av 3 sovrum med inbyggda garderober, 2 badrum, öppet kök med vardagsrum och en privat 21m2 terrass. Bostadsområdet ligger i hjärtat av Guardamar del Segura och har vackra gemensamma områden, inklusive ett spa, gym, jacuzzi, gemensamt solarium, vila och lekplats för barn. Perfekt beläget bara 550 meter från stranden och nära till all service (stormarknader, stadshus, busstation, hälsocentral och golfbanor ligger 6,5 km bort. Guardamar del Segura är en stad som ligger på Costa Blanca södra, den har 11 kilometer naturstrand och en stor tallskog. Det är en lugn stad att bo i och har alla tjänster under hela året som restauranger, barer, affärer, banker, platser för fritid etc. Varje onsdag anordnas på stadens centrala gator en

marknad dit många människor går för att köpa produkter som mat, kläder, möbler osv. Det är ett stort anspråk och invånarna i den omgivande staden kommer till Guardamar varje onsdag för att besöka marknaden. Guardamar del Segura har en stor hamn med aktiviteter under hela året, den har ett stort sportcenter med paddeltennis, tennis, fotboll och en stor uppvärmd pool som fungerar året runt. Här finns också ett bibliotek där det finns gratis wifi och datorer. Guardamar del Segura ligger bara 20 km från flygplatsen Alicante - Elche (El Altet), där det finns många flygningar varje dag med förbindelser till de största europeiska städerna, på grund av efterfrågan på turister på Costa Blanca.

STYLE

- Modern

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

AVSTÅND TILL :

Beach : 1 Km

Flygplats: 20 Km

VARDAGSRUM

- gym

KÖK

- Öppet kök

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- inglasad
- lekplats

EXTRA

- utomhus jacuzzi
- Inbyggda garderober
- Säkerhetsdörr
- Lift













4^a *Atico - Tipo A*
4th *Penthouse - A Type*

SUPERFICIES

SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA
Incluidas zonas comunes / Common areas included



ÁTICO, TIPO A / PENTHOUSE, A TYPE

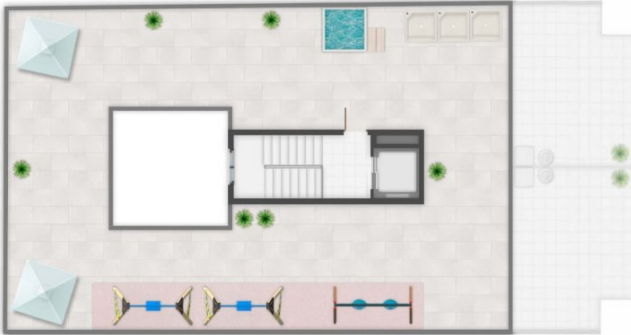
Vivienda / Housing	94,77 m ²
Terraza / Terrace	21,26 m ²
TOTAL	116,03 m²

Sótano

Basement



SÓTANO / BASEMENT



CUBIERTA / ROOFTOP

Cubierta

Rooftop



GIMNASIO / GYM



PISCINA / SWIMMING POOL

- Plano realizado sobre proyecto básico, las cotas o superficies facilitadas podrían verse ligeramente alteradas en fase de ejecución -









"Experience our experience - Because you deserve the best"