

REF: # 12123

()



INFO

PREIS:	800.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT:	284 (m2)
GRUNDSTÜCK :	406 (m2)
TERRASSE:	143 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEUBAU-VILLEN IN PRIVATER GARTENANLAGE IN DER PROVINZ MURCIA Neubauvillen in privater Wohnanlage in der Region Murcia, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt. Dieses exklusive Projekt besteht aus 4 unabhängigen Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern auf einer Etage, mit privatem Schwimmbad 3 x 7, offenen Keller mit Licht und Belüftung durch einen englischen Patio und große Sonnenterrasse auf einem Grundstück von 400 m2 ca. Die Eigenschaften haben voll ausgestattete Küchen und Bäder und Vorinstallation von Klimaanlage Kanäle. Sie befinden sich in einer privaten, bewachten Anlage mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheitsdienst. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m2 große Grünfläche herum angelegt. Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, ein Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m2, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt. Es gibt 2 Inseln im See, eine davon mit einer eigenen Bar, außerdem gibt es "Strand-Chiringuitos" rund um den See. Die Anlage ist strategisch günstig gelegen, weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt, wo man verschiedene Wassersportarten ausüben kann, umgeben von mehreren Golfplätzen und der Stadt Cartagena, die weniger als 15 Autominuten und 22 km vom Flughafen Murcia entfernt ist, so dass ein breites kulturelles, gastronomisches und sportliches Angebot in Reichweite ist.

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten

PROPERTY GALLERY















SUP. PARCELA
PLOT AREA

406.69 m²

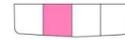
SUP. CONSTRUIDA
BUILT AREA

140.08 m²

SUP. CONSTR. SÓTANO
BASEMENT BUILT AREA

144.07 m²

Villa 2



01 MASTERPLAN PLANTA BAJA

1		2		3		4	
SUP. PARCELA	384,50 m ²	SUP. PARCELA	406,69 m ²	SUP. PARCELA	413,29 m ²	SUP. PARCELA	397,52 m ²
PLOT AREA		PLOT AREA		PLOT AREA		PLOT AREA	
SUP. CONSTRUIDA	140,08 m ²						
BUILT AREA		BUILT AREA		BUILT AREA		BUILT AREA	
SUP. CONSTR. SOTANO	117,84 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²
BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA	



"Experience our experience - Because you deserve the best"