

REF: # 9494

()



#### INFO

<b>PREIS:</b>	239.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Apartment
<b>ORTE:</b>	()
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	2
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	89 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	36 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	17 (m2)
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

**MODERNE WOHNANLAGE, 2 SCHLAFZIMMER-APARTMENT IM ERDGESCHOSS IN LOS BALCONES, TORREVEIJA.** Dieses 89m<sup>2</sup> große Apartment im Erdgeschoss verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine fabelhafte private Sonnenterrasse von 17m<sup>2</sup> und einen schönen privaten Garten von 36m<sup>2</sup>. Sie können sich das ganze Jahr über im Spa-Bereich mit beheiztem Pool, Sauna und Fitnessraum entspannen. Genießen Sie die spektakuläre Aussicht auf die natürliche und geschützte Grünfläche von Ihrem Apartment aus oder von der großen schwimmenden Plattform im Poolbereich. Für die sportlichsten Gäste verfügt der Komplex über ein halbolymphisches Schwimmbecken. Die Kinder können sich auf dem Spielplatz oder im strandähnlichen Pool vergnügen. Die Anlage wurde entworfen, um das wunderbare mediterrane Klima, den Strand, die Sonne und die Ruhe zu genießen. Es befindet sich in einer privilegierten Gegend, nur 2 km vom Strand von La Zenia entfernt, einem der besten Strände der Costa Blanca. In einem konsolidierten Gebiet mit allen Dienstleistungen wie Supermärkten, Apotheken, öffentlichen Verkehrsmitteln und Banken in Reichweite, mit guten Verkehrsverbindungen und nur 500 Meter von der Auffahrt zur Autobahn AP-7 entfernt. Das Einkaufszentrum Zenia Boulevard, mit über 80.000 Quadratmetern eines der größten in der Region, ist nur 1000 Meter entfernt. Drei der besten 18-Loch-Golfplätze wie der Real Club de Golf de Campoamor, Golf Villamartín und Las Ramblas de Campoamor sind nur 2 Kilometer von der Anlage entfernt. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Preis inbegriffen. Die Flughäfen von Alicante und Murcia (Flughafen Covera) sind ca. 55 Minuten mit dem Auto entfernt.

**STIL**

- Modern

**ANSICHTEN**

- Panorama

**KLIMAAANLAGE**

- Zentral

**ENTFERNUNG :**

Strand : 2 Km

Flughafen: 60 Km

**PARKPLATZ**

Parkplatz Anzahl Autos: 1

**WOHNFLÄCHE**

- Sauna
- Fitnessraum

**GARTENTERRASSEN**

- offene Terrasse
- Spielplatz
- umzäunt
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

**EXTRA**

- Aussenwhirlpool
- Stahltür
- Lagerraum























*"Experience our experience - Because you deserve the best"*