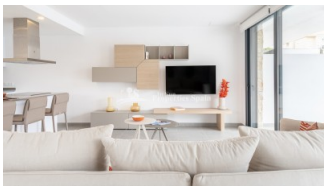
REF: # 13041

INFO

PRIX:	875.000 €
Type de propriété:	Villa (Semi detached)
Emplacement:	
Chambres à coucher:	3
Ba ENFANTS:	3
Built:	232 (m2)
pas:	-
Terrasse:	64 (m2)
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Luz de Cala Ratjada est une résidence avec un total de 26 propriétés entre villas et appartements, avec des zones de jardin et des sentiers de promenade où vous pouvez profiter des longues heures de soleil que Mallorca offre. Dans la zone centrale, vous trouverez la zone de la piscine, avec une grande piscine, 2 jacuzzis, un espace pour les chaises longues et des zones de jardin, pour vous rafraîchir et faire briller vos moments avec la lumière de la Méditerranée. Il dispose de places de stationnement en surface avec une station de recharge pour les véhicules électriques. La résidence comprend 8 bungalows avec 2 chambres et 2 salles de bains, 12 villas jumelées avec 3 chambres et 3 salles de bains, et 6 villas jumelées avec 3 chambres et 4 salles de bains, y compris un sous-sol. Les bungalows disposent d'un grand jardin, d'un chauffage électrique par le sol dans les salles de bains et de stores motorisés. Les villas ont des jardins spacieux avec une double ou triple orientation solaire, des chambres au rez-de-chaussée et des salles de bains avec des meubles suspendus et, dans la salle de bains principale, des doubles lavabos. L'intérieur est chaleureux avec des couleurs neutres. Ils sont très lumineux grâce à leurs grandes fenêtres et à un éclairage intérieur doux, ce qui crée une atmosphère calme et unique. Capdepera est une ville charmante et pittoresque située à l'extrémité nord-est de Majorque. C'est un mélange parfait d'histoire, de nature et de style de vie décontracté dans un environnement d'une beauté inégalée. Elle se trouve dans un cadre unique, entourée de belles criques aux eaux turquoise qui reflètent la lumière unique de la Méditerranée et à seulement 600 mètres du port de Cala Ratjada. Avec son impressionnant château médiéval, la proximité de certaines des plus belles plages de l'île et une communauté accueillante, Capdepera offre une qualité de vie en Espagne difficile à battre ! Pour les amoureux de la nature,

son emplacement est tout simplement parfait - à 200 mètres de la zone verte naturelle de Punta de Capdepera, où vous pouvez marcher jusqu'au phare. De plus, ce complexe résidentiel est très proche de Capdepera, avec une sélection complète de services tels que des supermarchés, des magasins, des restaurants et des cafétérias. L'aéroport (à 60 minutes en voiture) et les terrains de golf (à 10 minutes en voiture) sont également bien desservis par la route. Le climat méditerranéen de Majorque est l'un des principaux attraits pour ceux qui décident de vivre sur l'île, et Capdepera ne fait pas exception. Avec plus de 300 jours de soleil par an, des hivers doux et des étés chauds, le climat permet de pratiquer des activités de plein air tout au long de l'année. En été, la proximité des plages permet de se rafraîchir facilement, tandis qu'en hiver, les températures douces favorisent les repas en plein air et les après-midi de farniente au bord de la piscine.

STYLE

- moderne
- contemporain

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 1 Km

aéroport: 60 Km

POSITION

Sud-Ouest

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

: 1

ZONES

- stockage
- Ou chambre BAIGNADE

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

CUISINE

- Cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse couverte
- Terrasse ouverte
- clôtures
- murs en pierre
- Jard RIVER n privée
- Jard RIVER Communauté

CHAUFFAGE

- Chauffage électrique

EXTRA

- Intégré
- Alarme
- Porte de sécurité
- Double vitrage

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

Properties Spain

Properties Spain

Big Sun
Properties Spain

Big Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"Experience our experience - Because you deserve the best"